



Всеволожские дачники стали заложниками погони лэндлордов за сверхприбылью

История длится с 2014 года, когда ООО «Константа Девелопмент Груп», созданное для реализации проекта по продаже участков на территории ЗАО «Щеглово», решило приобрести доли в праве собственности 38 Га земель сельскохозяйственного назначения у Н.Ю. и Н.А. Дмитриевых., В.Ю., И.Ю. и О.Н. Бакшеевых и Д.В. Соловьева. Цену зафиксировали в долларах США (в рублях по курсу на момент заключения договоров она составила 146 млн.руб.), оплата должна была проводиться в соответствии с графиками платежей – с условием, что до полного погашения суммы земля останется в залоге у продавцов («залог в силу закона»). Однако, в результате обрушения рубля «Константа» оказалась не в состоянии выплатить остаток суммы по новому валютному курсу. К тому моменту 205 из 307 участков ими уже были проданы частникам за рубли, с переводом оплаты (190 млн рублей) залогодержателям.

И между бизнесменами немедленно развернулась холодная война, которая длится по сей день.

В рамках боевых действий залогодержатели требуют доплатить 126 млн рублей, приятно образовавшихся по новому валютному курсу, а «Константа» пытается воззвать то ли к совести, то ли к здравому смыслу. За год «Константа» земли размежевала в соответствии с генпланом поселка и перевела их назначение из сельскохозяйственной – в дачное пользование. Сами же частники, разумеется, оказались заложниками всех этих земельных баталий, поскольку до сих пор не могут получить в собственность добросовестно оплаченные в свое время участки. И продавцы, и залогодержатели уверяют, что все готовы отдать людям еще с 2015 года. Причем, первые обещают завершить все начатые инфраструктурные работы, а вторые – выдать документы и попрощаться, потому что зани-

маться благоустройством им, оптовикам, никакого интереса нет, но и идти на уступки «Константе» они тоже не планируют: бизнес есть бизнес. Часть подписанных документов по погашенной задолженности они также не отдадут и не особо это скрывают: интересы бизнеса, опять же, превыше всего.

Изнуренным ожиданием дачникам, часть которых ради этого проекта продали свои квартиры, уже, в общем, все равно, лишь бы все это закончилось. На сегодняшний день 65% земельными выкуплено, что должно полностью покрывать все приобретенные у ООО «Константа Девелопмент Груп» индивидуальные земельные участки. Участники конфликта регулярно садятся за стол переговоров, в рамках которых «Константа» просит залогодержателей иметь совесть и снять ипотеку, залогодержатели в ответ требуют вернуть им землю с дальнейшей передачей индивидуальных участков дачникам, а дачники уже нико-

му не верят и умоляют сделать хоть что-нибудь. По доводам коллективного обращения пострадавших в сентябре прокуратура Всеволожска провела расследование, которое, фактически, не дало и не могло дать внятных результатов, поскольку все происходит как бы в рамках правового поля. Администрация Щеглово также пошла навстречу гражданам и в октябре собрала комиссию – де-юре формальную, ибо правовых оснований принудить стороны к какому-либо решению у властей поселения, опять же, нет. При дальнейшем затягивании вопроса стороны будут вынуждены обратиться в суд, но никто не знает, сколько продлится разбирательства и чем все закончится. А пока более двухсот членов потребительского кооператива «Всеволожский» продолжают оплачивать сборы за участки, принадлежность и судьба которых остаются главным неизвестным во всем этом уравнении.

ДЕТИ

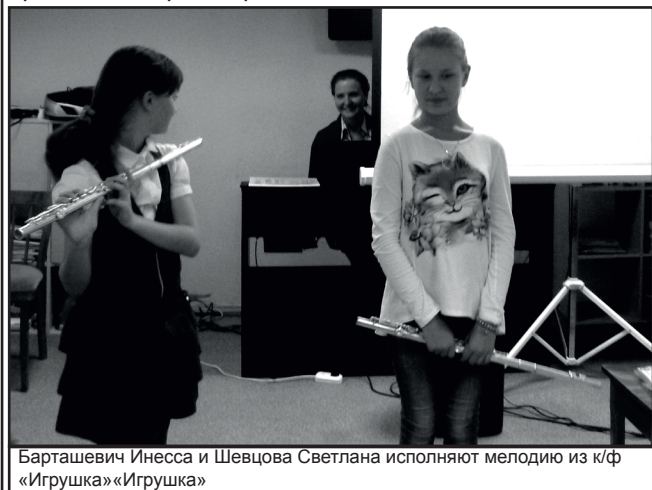
Осеннее настроение

Октябрь подарил нам много праздников. Для учащихся и преподавателей Детской школы искусств п. Щеглово два из них тесно сплетены друг с другом - Международный День музыки и День Учителя. Оба праздника в школе искусств не прошли незамеченными.

1 октября отмечают праздник Музыки и профессиональные музыканты, и любители. Учащиеся ДШИ еще только прикасаются к великому музыкальному искусству, но учатся разбираться в музыкальных шедеврах, понимать язык музыки, исполнять некоторые из них на публике.

30 сентября в рамках ежемесячного проекта «Музыкальная пятница» состоялась лекция-концерт «Музыка в кино», посвященная Году кино. В увлекательной форме, с показом шедевров немого кино с участием великого Чарли Чаплина, ребята познакомились с историей синемаатографа. При этом подчеркнута огромная роль музыки, музыканта – тапёра, не только озвучивавшего действия и события фильма, но и передающего эмоциональное состояние героев. Слушатели познакомились с некоторыми музыкальными произведениями немого кино: рег-таймы Джопплина прозвучали в исполнении преподавателя фортепиано В.Е. Гребенюковой.

Весело и познавательно прошла игра «Угадай мелодию» по фильмам мирового кинематографа, причем мелодию А.Петрова из к/ф «Берегись автомобиля!»



Барташевич Инесса и Шевцова Светлана исполняют мелодию из к/ф «Игрушка» «Игрушка»



Участники и гости концерта 7 октября 2016г.

сыграла на флейте ученица А.Е.Овчинникова Светлана Шевцова. А закончился праздник просмотром прекрасного фильма «Игрушка» с Пьером Ришаром в главной роли.

Мелодию Владимира Космы из этого фильма часто исполняют наши учащиеся – например, на флейтах Светлана Шевцова и Инесса Барташевич, на синтезаторе Татьяна Лапенко. Вот и сейчас девочки подготовили публику к просмотру фильма: необыкновенно выразительная, завораживающая мелодия-лейтмотив картины прозвучала в «живом» варианте и настроила зрителей на просмотр.

Аудитория внимательно следила за изменениями в характере звучащего лейтмотива, реагирующего на любые эмоциональные переживания главных героев фильма – то грустного, то лирического, то

шутливого, скерциозного.

Очень содержательным получился и разговор с ребятами о нравственности поведения героев, анализировались мотивы их поведения. Конечно, нельзя было не заметить трансформацию характера мальчика – героя фильма: человеческая доброта, внимание и любовь окружающих взрослых помогли избалованному, жестокому и капризному сыну богатого папаши превратиться в доброго и чуткого человека. К такому выводу пришли наши юные зрители, а, значит, достигнута наша просветительская, педагогическая цель!

7 октября в зеркальном зале ДШИ прошел праздничный концерт, который подготовили для своих преподавателей учащиеся школы искусств.

Преподаватели, родители и гости получили приятные впечатления от сыгранных музыкальных произведений, от стихов, подготовленных Ксенией Селезнёвой и Елизаветой Умниковой, от установившейся тёплой, душевной атмосфе-

ры праздника.

Среди почётных гостей были глава МО «Щегловское сельское поселение» Ю.А.Паламарчук и депутат МО Л.Б.Валентиненко, которые поздравили весь коллектив с праздником, отметили большую работу преподавателей ДШИ, огромный вклад в эстетическое образование детей поселения.

За особые достижения в воспитании юных музыкантов молодой преподаватель ДШИ Елена Игоревна Староверова (класс фортепиано) была награждена грамотой главы МО «Щегловское сельское поселение» и главы администрации и памятным элегантным подарком! Поздравляем коллегу от всей души и желаем всем больших успехов в нашем общем деле – эстетическом воспитании подрастающего поколения!

Н. К. Жексенова, преподаватель ДШИ



Ю.А.Паламарчук вручает Почетную грамоту и памятный подарок преподавателю ДШИ Е.И.Староверовой

Уважаемые жители и гости Ленинградской области!

Для оказания помощи семьям сотрудников МЧС России, трагически погибших 22 сентября 2016 г. при тушении пожара в г. Москве организован сбор пожертвований.

По согласованию с руководством МЧС России организацией данной работы, реализуя свои уставные задачи, занимается Всероссийское добровольное пожарное общество. Информация о сумме собранных средств размещена на сайте vdpo.ru и обновляется ежедневно.

Реквизиты для сбора пожертвований на оказание помощи семьям сотрудников МЧС России, погибших 22 сентября 2016 года:

Общероссийская общественная организация «Всероссийское добровольное пожарное общество»;

Юридический адрес: 123423, г. Москва, проспект Маршала Жукова, дом 39, корп. 1;

ИНН 7734028820;

КПП 773401001;

р/счет 40703810838200100208 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва;

БИК 044525225;

Кор/счет 30101810400000000225.

Назначение платежа «Пожертвование на оказание помощи семьям погибших пожарных 22.09.2016 в гор. Москве».

Уважаемые юбиляры!

Доловов Николай Иванович
Коротков Алексей Васильевич
Владимирова Людмила Фёдоровна
Устинова Нина Андреевна
Романов Геннадий Александрович
Потапова Любовь Николаевна
Филиппова Валентина Павловна
Внукова Вера Павловна
Макаров Михаил Дмитриевич
Карпенко Маргарита Григорьевна
Ли Василий
Соколова Нина Васильевна
Грузнова Нина Анатольевна
Тазиева Людмила Ивановна
Дудка Пётр Петрович
Степанова Тамара Николаевна
Холкина Татьяна Алексеевна
Гриченко Евгения Сергеевна
Братчиков Семён Афанасьевич
Ануфриев Владимир Петрович
Янкин Валерий Михайлович
Бачманова Валентина Бориславна
Козлова Зинаида Егоровна
Фоменков Михаил Григорьевич
Иванов Михаил Степанович
Савельев Евгений Николаевич
Бадюлькин Алефтин Иванович

Рождественская Людмила Анатольевна
Иванова Валентина Александровна
Громова Марина Петровна
Завьялова Валентина Петровна
Бармина Зинаида Алексеевна
Егоров Александр Васильевич
Колногоров Леонид Валерьевич
Харишкина Ирина Анатольевна
Павлова Татьяна Александровна
Гущин Валерий Анатольевич
Завьялова Любовь Алексеевна
Дятлов Сергей Анатольевич
Загоруева Светлана Васильевна
Андреева Ирина Владимировна
Кокарев Игорь Владимирович
Катаев Юрий Алексеевич
Окатов Вячеслав Геннадиевич
Прищепов Александр Семёнович
Бойцов Юрий Алексеевич
Бондарев Павел Петрович
Иванов Игорь Михайлович
Леонов Виктор Иванович
Фёдоров Сергей Викторович
Назарова Нина Васильевна
Мещерякова Любовь Дмитриевна
Селезнёв Андрей Вячеславович
Прокофьева Светлана Дмитриевна

Михайлов Владимир Николаевич
Старков Олег Александрович
Бурлуцкая Тамара Петровна
Перевалова Надежда Николаевна
Иванова Антонина Николаевна
Фролова Татьяна Васильевна
Фомина Галина Васильевна
Данилова Наталья Николаевна
Коробов Виктор Анатольевич
Кошубин Александр Викторович
Капранова Любовь Егоровна
Паринг Инэсса Николаевна
Барсукова Елена Геннадиевна
Жексенова Наталья Кабдуллоевна
Оболенский Игорь Романович
Руднева Галина Григорьевна

С 75-летием

Иванов Владимир Александрович
Бурая Елена Антоновна
Мацола Елена Михайловна
Лохин Владимир Алексеевич
Максимова Людмила Константиновна
Маркелова Прасковья Павловна
Фролова Галина Ефимовна
Павлова Тамара Ефимовна
Баженова Валентина Андреевна

Вяткина Алевтина Васильевна
Куприянов Евгений Николаевич
С 80-летием
Ильин Анатолий Афанасьевич
Никитина Зоя Николаевна
Дувалов Леонид Иванович
С 85-летием
Богданова Зоя Сергеевна
Смирнова Антонина Осиповна
С 90-летием
Цапкова Екатерина Фёдоровна

*Желаем Вам гармонии, уюта и
спокойствия
В кругу семьи, где доброта живёт,
Пусть краски жизни будут в
удовольствие,
А главное, здоровье не сдаёт!*

Совет ветеранов, общество инвалидов, совет депутатов и администрация МО «Щегловское сельское поселение»

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 90.1/16-п

30.09.2016.
п. Щеглово

О закреплении территорий МО «Щегловское сельское поселение» за старостами сельских населённых пунктов

На основании ст. 130 Конституции Российской Федерации, ст. 3, 33 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации областного закона от 14 декабря 2012 года №95-оз «О содействии развитию на части территорий муниципальных образований Ленинградской области иных форм местного самоуправления»,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить предлагаемый план закрепления территорий за старостами МО «Щегловское сельское поселение» (Приложение №1).
 2. Вопросы местного значения непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения в населенных пунктах, осуществляются органом местного значения - администрацией МО «Щегловское сельское поселение».
 3. Постановление №108 от 19.03.2015г. считать утратившим силу.
 4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
 5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования
«Щегловское сельское поселение»

Д.В. Лебедев

Приложение №1
к постановлению администрации
от 30.09.2016 №90.1/16-п

План закрепления территорий за старостами МО «Щегловское сельское поселение»			
№ п/п	Населенный пункт	Количество старост:	Количество жителей
1	д. Каменка	1	112 чел.
2	д. Плинтовка	1	293 чел.
3	п.ст. Кирпичный Завод	1	190 чел.
4	п. Щеглово	2	3 400 чел.
5	д. Минулово	1	109 чел.
6	д. Малая Романовка	1	76 чел.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 95.1/16-п

14.10.2016
п. Щеглово

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Щегловское сельское поселение» на 4-й квартал 2016 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2015 № 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2016 года», Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11.12.2007г. № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета размера субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Правительства Ленинградской области от 04.12.2015 года № 552,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить на 4-й квартал 2016 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемый в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограмм «Жилье для молодежи» и «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в размере 41 839,00 (Сорок одна тысяча восемьсот тридцать девять) рублей (Приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в газете «Щегловские вести».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования
«Щегловское сельское поселение»

Д.В. Лебедев

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 98.3/16-п

25.10.2016.
п. Щеглово

Об утверждении Плана ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учётом взаимодействия тепло -, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, а также служб ЖКХ на территории МО «Щегловское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 27.07.2010г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить План ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учётом взаимодействия тепло -, электро-, топливо - и водоснабжающих организаций, а также служб ЖКХ на территории МО «Щегловское сельское поселение», согласно приложению.
 2. Разместить постановление на официальном сайте МО «Щегловское сельское поселение» в сети интернет.
 3. Постановление №454 от 26.10.2015 г. считать утратившим силу.
 - 4.Постановление вступает в силу с момента его подписания.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Муниципального образования
«Щегловское сельское поселение»

Д.В. Лебедев

Приложение
к постановлению администрации
МО «Щегловское сельское поселение»
от 25.10.2016г. №98.3/16-п

ПЛАН
действий при ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения
с учётом взаимодействия тепло -, электро-, топливо - и водоснабжающих организаций, а также служб ЖКХ на территории МО
« Щегловское сельское поселение»

Цели и задачи

- Цели:
1. Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства.
 2. Мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.
 3. Снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

- Задачи:
1. Приведение в готовность оперативных штабов по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения, концентрация необходимых сил и средств.
 2. Организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций.
 3. Обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами.
 4. Обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

1.Сведения о поставщиках и потребителях коммунальных услуг.

а) водоснабжение и водоотведение						
№ п/п	Наименование организации водопроводно-канализационного хозяйства	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование субабонента	Адрес субабонента, телефон руководителя, диспетчерской службы.
1	МУП «Щегловская управляющая компания»	п. Щеглово Всеволожского муниципального района. Ленинградской области д. 5 тел 8-813-70-43-527 директор Валентиненко Л.Б. 8-911-2547016	ООО «ЖКК «Щеглово»	8-813-70-68-567 Директор Соболев Сергей Анатольевич Тел.994-78-50		
			МОУ «Щегловская СОШ»	Директор - Троицкая Маргарита Леонидовна 68-421,Зам по АХЧ –Паринг Татьяна Николаевна, 8-953-141-11-09		
			МДОУ »Детский сад №13»	Заведующая - Климова Светлана Валентиновна 68-416 Зав. по АХЧ – Бобровский Сергей Алексеевич 8- (813-70)-68-416		
			МОУДОД "Щегловская детская музыкальная школа"	Директор -Зуева Элеонора Александровна, 36-995,68-594		
			МП »Щегловская баня» ВР ЛО	Директор – Вавоева Елена Павловна, 8-921-896-84-49		
			ИП Морозов	633-57-25		
			ООО «Плодово-овощной комбинат Щеглово»	Генеральный директор - Новиков Александр Васильевич - 8-921-098-15-98		
			ИП Баланов	Индивидуальный предприниматель - Баланов Андрей Владимирович- 68-762,954-31-89		
			ЗАО ФП «Мелиген»	Директор - Платонова Ирина Геннадьевна- 643-03-44		
			МУ «Щегловский сельский дом культуры»	Директор – Мигун Любовь Николаевна- 68-767		
			АО «Газпром теплосерго»	Начальник Всеволожского участка эксплуатации – Афанасьев Антон Геннадьевич- 8-921-896-84-47,		
			ООО «Всеволожский рыбокомбинат»	Директор - Хамидулин Динар Хайдарович- 8-911-209-19-19 68-488,		
			Амбулатория Щеглово собственники индиви- дуальных жилых домов	68-419		

б) теплоснабжение						
№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование субабонента	Адрес субабонента, телефон руководителя, диспетчерской службы.
1	АО «Газпром теплосерго»	ЦДС АО «Газпром теплосерго» тел.: 8-921-589-73-35 ЕДДС Всеволожского муниципального района т(81370)25-488 п.Щеглово т.(81370)68567	ООО «ЖКК «Щеглово»	8-813-70-68-567 Директор Соболев Сергей Анатольевич Тел.994-78-50		
			МОУ «Щегловская СОШ»	Директор - Троицкая Маргарита Леонидовна 68-421,Зам по АХЧ – Паринг Татьяна Николаевна, 8-953-141-11-09		
			МДОУ »Детский сад №13»	Заведующая - Климова Светлана Валентиновна 68-416 Зав. По АХЧ – Бобровский Сергей Алексеевич 8- (813-70)-68-416		
			МОУДОД "Щегловская детская музыкальная школа"	Директор - Зуева Элеонора Александровна, 36-995,68-594		
			МП «Щегловская баня» ВР ЛО	Директор - Вавоева Елена Павловна, 8-921-896-84-49		
			ИП Морозов	633-57-25		
			ООО «Плодово-овощной комбинат Щеглово»	Генеральный директор - Новиков Александр Васильевич- 8-921-098-15-98		
			ИП Баланов	Индивидуальный предприниматель - Баланов Андрей Владимирович- 68-762,954-31-89		
			ЗАО ФП «Мелиген»	Директор - Платонова Ирина Геннадьевна- 643-03-44		
			МУ «Щегловский сельский дом культуры»	Директор – Мигун Любовь Николаевна- 68-767		
			ООО «Всеволожский рыбокомбинат»	Директор - Хамидулин Динар Хайдарович- 8-911-209-19-19 68-488,		
			Амбулатория Щеглово собственники индивидуа- льных жилых домов	68-419		

в) электроснабжение

№ п/п	Наименование электро-снабжающей организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование субабонента	Адрес субабонента, телефон руководителя, диспетчерской службы.
1	ОАО «Ленэнерго»	ОАО «Ленэнерго» Всеволожский филиал ДС 8(81370)31184 9511902	ООО «ЖКК «Щеглово» МОУ «Щегловская СОШ» МДОУ »Детский сад №13» МОУДОД "Щегловская детская музыкальная школа" МП »Щегловская баня» ИП Морозов ООО «Плодово-овощной комбинат Щеглово» ИП Баланов ЗАО ФП «Мелиген» МУ «Щегловский сельский дом культуры» АО «Газпром теплоэнерго» ООО «Всеволожский рыбокомбинат» Амбулатория Щеглово собственники индивидуальных жилых домов	8-813-70-68-567 Директор Соболев Сергей Анатольевич Директор - Троицкая Маргарита Леонидовна 68-421,Зам по АХЧ –Паринг Татьяна Николаевна, 8-953-141-11-09 Заведующая - Климова Светлана Валентиновна 68-416 Зав. По АХЧ – Бобровский Сергей Алексеевич 8- (813-70)-68-416 Директор - Зуева Элеонора Александровна, 36-995,68-594 Директор - Вавоева Елена Павловна, 8-921-896-84-49 633-57-25 Генеральный директор - Новиков Александр Васильевич- 8-921-098-15-98 Индивидуальный предприниматель - Баланов Андрей Владимирович- 68-762,954-31-89 Директор - Платонова Ирина Геннадьевна-643-03-44 Директор – Мигун Любовь Николаевна- 68-767 Начальник Всеволожского участка эксплуатации – Афанасьев Антон Геннадьевич- 8-921-896-84-47 Директор - Хамидулин Динар Хайдеярович- 8-911-209-19-19 68-488, 68-419		

2. Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений

а) на объектах водоснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час. мин.
1	Отключение ГХВС	2 часа

б) на объектах теплоснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час. мин.	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

б) на объектах электроснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час.мин.
1	Отключение электроснабжения	2 часа

3. Расчет дополнительных сил и средств для локализации и ликвидации аварийных ситуаций

№ п/п	Наименование организации ответственной за ликвидацию аварийной ситуации	Наименование привлекаемых организаций	Адрес, телефон руководителя, диспетчерской службы	Время готовности сил и средств час.мин.	Состав сил и средств		Возможности сил и средств за 8 часов работы
					персонал чел.	техника ед.	
1	ОАО «Ленэнерго» Всеволожский филиал ДС 8(81370)31184 9511902	ОАО «Ленэнерго» Всеволожский филиал ДС 8(81370)31184 9511902	Целищев И.И. – 31-450 Всеволожский филиал ДС 8(81370)31184 9511902	1-2 часа	3-8	1-3	Устранение неисправности плавких предохранителей в квартирных электроцитах, замена участков неисправных электрических проводов во внутренних домовых сетях, устранение неисправности в ТП, неисправностей наружных сетей электроснабжения
2	ЦДС АО «Газпром теплоэнерго» тел.: 8-921-589-73-35 ЕДДС Всеволожского муниципального района т(81370)25-488 п.Щеглово т.(81370)68567	ЦДС АО «Газпром теплоэнерго» тел.: 8-921-589-73-35 ЕДДС Всеволожского муниципального района т(81370)25-488 п.Щеглово т.(81370)68567	Начальник Всеволожского участка эксплуатации – Афанасьев Антон Геннадьевич- 8-921-896-84-47 ЕДДС Всеволожского муниципального района т(81370)25-488	1 час	4-10	1-5	устранение неисправности в котельной, тепловых сетях (в зоне своей ответственности),
3	МУП «Щегловская управляющая компания»	п. Щеглово Всеволожского муниципального района. Ленинградский области д 5 тел	МУП «Щегловская управляющая компания» 8-813-70-43-527 директор Валентиненко Л.Б. 8-911-254-70-16	1 час	2-5	1-2	Устранение неисправности плавких предохранителей в электрощитах, замена участков неисправных электрических проводов во внутренних сетях объектов КОС и ВОС Устранение повреждение трубопроводов водопроводной, канализационной сети в зоне своей ответственности
4	ООО «ЖКК «Щеглово»	ООО «ЖКК «Щеглово» п. Щеглово Всеволожского муниципального района. Ленинградской области 8-813-70-68-567 Директор Соболев Сергей Анатольевич Тел.994-78-50 8-813-70-68-567	Директор Соболев Сергей Анатольевич Тел.994-78-50 8-813-70-68-567	1 час	2-4	1	Восстановление работоспособности инженерных сетей внутридомового имущества (сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения).

4. Порядок действий администрации МО «Щегловское сельское поселение», Ресурсоснабжающих организаций при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций.

Издатель и учредитель: Совет депутатов муниципального образования Щегловское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Главный редактор: Константин Павлов
Редактор: Анастасия Антонова
Ответственный за выпуск: Константин Павлов

Распространяется бесплатно.
Адрес редакции: 188676, Ленинградская область, Всеволожский район, дер.Щеглово, дом 5.
Телефон редакции: 8(81370)68-441.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ78-01745 от 3 августа 2015 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в

сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу
Газета отпечатана в типографии: ООО «Арт-Принт СПб» 196143 Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Ленсовета д.32, пом 42
Тираж 1000 экз. Заказ № 0017
Подписано в печать 06.11.2016 г. Дата выхода 07.11.2016 г.

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес представления информации	Примечание
4.1.Технологическое нарушение (аварийная ситуация), устраняемая АДС и обслуживающим персоналом объекта в расчетные сроки				
1	2	3	4	5
1	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объекте предприятия, организации ЖКХ	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	Информирование ЕДДС
2	Ликвидация аварийной ситуации на объекте	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово»	Глава администрации Лебедев Дмитрий Владимирович -68-441, Зам. главы администрации – Чагусова Татьяна Александровна – 68-443.	
3	Доклад о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта в рабочий режим	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	Глава администрации Лебедев Дмитрий Владимирович -68-441, Зам. главы администрации – Чагусова Татьяна Александровна – 68-443.	Информирование ЕДДС

4.2.Аварийная ситуация, сроки устранения которой больше допустимого расчетного времени

1	2	3	4	5
1	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объекте предприятия, организации ЖКХ	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений Глава и зам.главы администрации.	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	Информирование ЕДДС МЧС
2	Прибытие к месту работы оперативно штаба		Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	
3	Доработка с учетом конкретной ситуации, плана локализации и ликвидации аварийной ситуации, плана привлечения дополнительных сил и средств	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений, Глава и зам.главы администрации	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	
4	Организация оперативного штаба	Глава администрации Лебедев Дмитрий Владимирович -68-441	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	
5	Развертывание дополнительных сил и средств для ликвидации аварийной ситуации	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений, Глава и зам.главы администрации		
6	Оповещение населения	Зам. главы администрации – Чагусова Татьяна Александровна – 68-443.	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	
7	Доклады о ходе работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации	Валентиненко Л.Б. 8-911-254-70-16, Афанасьев А.Г. 8-921-896-84-47, Целищев И.И. – 31-450	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	
8	Ликвидация аварийной ситуации и ввод объекта в рабочий режим	АО «Ленэнерго», ЦДС ОАО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово»	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225.	
9	Доклады о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта в рабочий режим	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово»	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225	Информирование ЕДДС

4.3. Угроза возникновения чрезвычайной ситуации

1	Оповещение и передача информации о возможности возникновения чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений, Глава и зам.главы администрации	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225	Информирование ЕДДС
2	Оповещение и передача полученной информации о возможности возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с предполагаемыми чрезвычайными событиями на территории сельского поселения	Глава администрации Лебедев Дмитрий Владимирович -68-441	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225	Информирование ЕДДС
3	Приведение в состояние готовности соответствующих служб предприятия, организации ЖКХ и дополнительных сил и средств	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений, Глава и зам.главы администрации	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225	
4	Доклад о готовности АДС, дежурных смен предприятия, организации ЖКХ и организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств, к работе по локализации и предполагаемой аварийной ситуации на объектах ЖКХ	ОАО «Ленэнерго», ЦДС АО «Газпром теплоэнерго», МУП «Щегловская управляющая компания», ООО «ЖКК Щеглово», собственники и наниматели жилых помещений, Глава и зам.главы администрации.	Администрация МО «Щегловское сельское поселение», Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Щеглово, д.5 68-439, 68-441, 68-580, 68-443, 68-425, 68-225	Информирование ЕДДС

ОБЪЯВЛЕНИЕ!

Владельцам и собственникам нежилых строений (гаражей и сараев) расположенных вдоль пешеходной зоны на против земельных участков «Дом с фонтаном» и «Щеглово парк», просьба явится 08 ноября 2016 года к 10.00ч. в администрацию МО «Щегловское сельское поселение» (кабинет №2).

В случае не явки, администрацией будет рассмотрен вопрос о принудительном сносе незаконно установленных нежилых построек на данном участке.