



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

11.02.2021

№ 2.3/21

п. Щеглово

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Областным законом от 26.10.2005 № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Уставом МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, совет депутатов муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить на 2021 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 15 426,55 (Пятнадцать тысяч четыреста двадцать шесть) рублей 55 копеек в месяц на одного человека согласно расчету величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам

социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Настоящее решение, вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, инвестициям, предпринимательству и бытовому обслуживанию.

Глава муниципального образования

Ю.А. Паламарчук

Расчет величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,
на 2021 год

В соответствии с Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 № 17, величина порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год рассчитывается по формуле:

$$ПЗ = (НП * РЦ * РС + ПМ * ПН) / ПН,$$

где:

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи (18 кв.м);

РЦ - средняя расчетная рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области в IV квартале 2020 года, утвержденная Приказом Минстроя России от 29.09.2020 № 557/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2020 года» (56 194,00 рублей);

РС - размер семьи (1 человек);

ПМ - величина прожиточного минимума в Ленинградской области на душу населения, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 16.11.2020 № 747 «Об установлении величины

прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области за третий квартал 2020 года» (11 212,00 рублей);

ПН - установленный период накоплений, который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (240 месяцев).

$$ПЗ = (18 * 56194 * 1 + 11212 * 240) / 240 = 15\,426,55 \text{ рублей}$$