

Герб  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

21.03.2024 г  
п. Щеглово

№ 2.4/24

Об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 году» утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21 марта 2013 года №73

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях исполнения Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 году» утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21 марта 2013 года №73, Совет депутатов МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

**РЕШЕНИЕ:**

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельный участок с кадастровым номером №47:07:0912007:77 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, п. Щеглово, уч. №36а, общей площадью 690 +/-18 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, и жилое помещение с кадастровым номером 47:07:0927001:1022 по адресу Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, п. Щеглово, уч. №36а, общей площадью 53,7 кв.м., собственность № 47:07:0927001:429-47/050/2022-2 от 28.11.2022 в целях реализации Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 году» утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области от 21 марта 2013 года №73, с возмещением собственнику изымаемого земельного участка и жилого помещения рыночной

стоимости изымаемого земельного участка, и предоставления равноценного жилого помещения взамен изымаемого, путем заключения договора мены.

2. Главе Администрации МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в отношении объектов недвижимого имущества указанных в пункте 1 настоящего решения:

- обеспечить проведение оценки рыночной стоимости изымаемого для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества;

- обеспечить направление копии настоящего решения в адрес собственника изымаемого недвижимого имущества, а также в Управление Федеральной службы государственной регистрации прав на недвижимое имущество Ленинградской области;

- обеспечить направление в адрес собственника изымаемого недвижимого имущества соглашения об изъятии для муниципальных нужд изымаемого недвижимого имущества.

Настоящее решение вступает в силу со дня принятия, и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия, и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно-действующую комиссию по бюджету налогам, инвестициям, торговле, предпринимательству и бытовому обслуживанию.

Глава муниципального образования

Ю.А. Паламарчук