

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ЩЕГЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

07.09.2026 г
пос. Щеглово

№7.7/26

Об утверждении порядка определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территориях городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», Уставом Щегловского сельского поселения, совет депутатов Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить порядок определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение совета депутатов МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.10.2024 №4.2/24 «Об утверждении порядка определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение подлежит направлению в орган государственной власти Ленинградской области уполномоченный на ведение регистра муниципальных нормативно-правовых актов Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую комиссию по местному самоуправлению, гласности, законности и правопорядку.

Глава
Щегловского сельского поселения

Ю.А. Паламарчук

ПОРЯДОК

определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. В случае сноса и пересадки деревьев и кустарников, повреждения зеленых насаждений, попадающих под пятно застройки, организации строительства, прокладки инженерных сетей, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений определяется ущерб, наносимый зеленому фонду (далее - восстановительная стоимость).

Восстановительная стоимость не подлежит взысканию, и не рассчитывается в случае необходимости сноса зеленых насаждений при исполнении государственного и муниципального заказа, исполнения государственных и муниципальных программ.

2. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, произрастающих на территории Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, а также газонов, цветников и других элементов объекта внешнего благоустройства (кроме земель лесного фонда), взыскивается в соответствии с настоящим порядком.

3. За повреждение деревьев, кустарников, газонов, дорожек и площадок, цветников, садово-паркового оборудования и малых архитектурных форм взыскивается их восстановительная стоимость в процентах от полной восстановительной стоимости в размерах согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему порядку с учетом характера нанесенного повреждения.

3.1. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанный с застройкой, прокладкой подземных коммуникаций, реконструкцией и капитальным ремонтом зданий и сооружений и так далее, взыскивается 100% их восстановительной стоимости.

3.2. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников взыскивается 50% их восстановительной стоимости.

3.3. В случае гибели пересаженных деревьев и кустарников взыскивается дополнительно 50% их восстановительной стоимости.

3.4. За вынужденное уничтожение газонов, дорожек, цветников, садово-паркового оборудования, малых архитектурных форм взыскивается 100% восстановительной стоимости.

4. За самовольную вырубку, а также за гибель деревьев, кустарников и уничтожение дорожек, площадок, газонов вследствие неприятия мер охраны виновные привлекаются к административной ответственности, предусмотренной законодательством об административных правонарушениях, с них взыскивается восстановительная стоимость зеленых насаждений согласно приложению 4 к настоящему порядку.

5. Снос и пересадка деревьев и кустарников, снятие газонных ограждений и оград производятся силами и средствами застройщиков или других организаций, занявших территорию зеленых насаждений, после оплаты их восстановительной стоимости и получения письменного разрешения землепользователя.

Пригодность к пересадке деревьев и кустарников, их качественное состояние, диаметр деревьев и возраст кустарников определяет специально создаваемая комиссия с оформлением соответствующего акта.

6. При согласованной вырубке мелких деревьев и кустарников, если по своему состоянию зеленый массив требует рубки ухода, применяются ставки платы за древесину, отпускаемую на корню в лесах лесного фонда на территории Ленинградской области. В этом случае для исчисления платежей должны учитываться деревья диаметром не менее 8 сантиметров.

7. Во всех случаях вынужденного сноса и пересадки зеленых насаждений, уничтожения газонов, садово-парковых дорог и так далее, попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в сметах восстановительную стоимость при ущербе, нанесенном зеленым насаждениям, и дополнительно - стоимость работ по их восстановлению, а также стоимость плодово-ягодных насаждений для возмещения гражданам при отводе принадлежащих им земельных участков согласно предлагаемым нормативам оценки (приложение 5).

8. Снос сухостойных, буреломных и ветровальных деревьев и кустарников обязаны производить владельцы зеленых насаждений по разрешению администрации Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области без оплаты восстановительной стоимости.

9. Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешения на снос и пересадку зеленых насаждений должны выдаваться только при условии согласования с комитетом по культуре Ленинградской области.

10. Восстановительная стоимость деревьев с привитыми формами, формованными кронами оценивается с коэффициентом 1,2.

11. Восстановительная стоимость деревьев, кустарников, произрастающих в лесопарковой зоне, и зеленых насаждений городов, поселков и других населенных пунктов области взыскивается в размерах согласно приложениям 1 и 2, а для малоценных пород (ольха серая, ива, осина) применяется коэффициент 0,5.

12. Взыскание восстановительной стоимости зеленых насаждений осуществляется администрацией Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Средства, полученные от взыскания восстановительной стоимости зеленых насаждений, вносятся в местный бюджет Щегловского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и направляются на расширение и восстановление фонда зеленых насаждений.

13. Льготы по уплате восстановительной стоимости зеленых насаждений:

Снос зеленых насаждений в месте предполагаемого размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка производится без внесения установленной платы за снос зеленых насаждений.

Право на льготу в размере 50 % восстановительной стоимости зеленых насаждений имеют следующие категории плательщиков:

- 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- 2) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 3) инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- 4) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;
- 5) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
- 6) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
- 7) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении

предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

8) лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

9) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

9.1) лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции:

лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

военнослужащие, а также граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

9.2) лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции:

сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации;

сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

прокурорские работники;

военнослужащие спасательных воинских формирований федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны;

9.3) военнослужащие органов федеральной службы безопасности, войск национальной гвардии Российской Федерации, лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

9.4) члены семей:

лиц, указанных в подпунктах 9.1 - 9.3 настоящего пункта;

граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

абзацы четвертый - седьмой утратили силу. - Федеральный закон от 28.11.2025 N 425-ФЗ; военнослужащих органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях, дислоцированных (расположенных) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, либо направленных (командированных) на срок не менее трех месяцев для временного исполнения обязанностей по вакантным воинским должностям в этих воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях;

9.5) члены семей:

лиц, относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктами 2.3 и 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах", погибших (умерших) в период участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года со дня их увольнения с военной службы (увольнения со службы, прекращения трудового договора или иных правоотношений),

вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в период проведения специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции);

лиц, погибших (умерших) в связи с участием в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года;

10) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

11) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

12) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

13) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

14) лица признанные многодетными семьями.

**РАЗМЕРЫ
ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ДЕРЕВЬЕВ, ПРОИЗРАСТАЮЩИХ
НА ТЕРРИТОРИИ ЩЕГЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВСЕВОЛОЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Диаметр дерева на высоте 1,3 м (см)	Восстановительная стоимость					
	Дуб, липа, бархат, вяз, клен, ель, боярышник, пихта, сосна, туя, лиственница, кедр			береза, черемуха, рябина, ива, осина, тополь, ольха, яблоня, слива, вишня		
	Качественное состояние деревьев					
	хорошее	удовлетворит ельное	плохое	хорошее	удовлетворит ельное	плохое
1	2	3	4	5	6	7
от 4 до 150	20000	15000	1000	15000	10000	1000

РАЗМЕРЫ
ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ КУСТАРНИКОВ,
ПРОИЗРАСТАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ЩЕГЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(рублей)

Возраст (лет)	Стоимость свободно растущих кустарников			Стоимость кустарников в живой изгороди		
	Качественное состояние кустарников					
	хорошее	удовлетвори тельное	плохое	хорошее	удовлетвори тельное	плохое
от 3 лет	3000	2000	1000	3000	2000	1000

РАЗМЕРЫ
ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ГАЗОНОВ, ДОРОЖЕК
И ПЛОЩАДОК, ЦВЕТНИКОВ, САДОВО-ПАРКОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ
И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

(рублей)

Наименование	Единица измерения	Стоимость
1. Газоны:		
обыкновенные, партерные	квадратный метр	5000
луговые	квадратный метр	2000
2. Дорожки, площадки:		
щебеночные	квадратный метр	10000
асфальтированные	квадратный метр	15000
Плиточное покрытие из железобетонных плит	квадратный метр	12000
3. Цветники (клумбы, рабатки) без стоимости цветов	квадратный метр	10000
4. Садово-парковое оборудование и элементы внешнего благоустройства (диваны, скамейки, оборудование детских площадок, урны, вазы)	—	по балансовой стоимости
5. Ограждения:		
бортовой камень гранитный	погонный метр	возврат
бортовой камень бетонный	погонный метр	4000

РАЗМЕРЫ
ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
ПРИ УЩЕРБЕ, НАНОСИМОМ
ЗЕЛеныМ НАСАЖДЕНИЯМ НЕСОГЛАСОВАННЫМИ ДЕЙСТВИЯМИ

Элементы Зеленых Насаждений	Единица измерен ия	Объекты, находящиеся под охраной комитета по культуре Ленинградской области			Зеленые насаждения общего пользования			Зеленые насаждения ограниченного пользования и специального назначения		
		Полное повреждени е (гибель)	Повреждени е (до 50 процентов)	Частичное повреждени е (до 30 процентов)	Полное повреждени е (гибель)	Повреждени е (до 50 процентов)	Частичное повреждени е (до 30 процентов)	Полное повреждени е (гибель)	Повреждени е (до 50 процентов)	Частичное повреждени е (до 30 процентов)
Деревья	штука	В пятикратном размере от восстановительной стоимости			В трехкратном размере от восстановительной стоимости			В двукратном размере от восстановительной стоимости		
Кустарник свободно растущий	штука	В пятикратном размере от восстановительной стоимости			В трехкратном размере от восстановительной стоимости			В двукратном размере от восстановительной стоимости		
Кустарник в Живой изгороди	погонны й метр	В пятикратном размере от восстановительной стоимости			В трехкратном размере от восстановительной стоимости			В двукратном размере от восстановительной стоимости		
Газоны	квадратн	В пятикратном размере от			В трехкратном размере от			В двукратном размере от		

	ый метр	восстановительной стоимости	восстановительной стоимости	восстановительной стоимости
Садово- Парковые дорожки и площадки	квadratн ый метр	В пятикратном размере от восстановительной стоимости	В трехкратном размере от восстановительной стоимости	В двукратном размере от восстановительной стоимости

**НОРМАТИВЫ
ОЦЕНКИ ПЛОДОВО-ЯГОДНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ИХ СТОИМОСТИ ГРАЖДАНАМ ПРИ ОТВОДЕ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ
ИМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ
ОБЩЕСТВЕННЫХ НУЖД**

(рублей)

Возраст насаждений (лет)	Норматив оценки за единицу							
	Одно дерево		Один куст					Один квадратный метр насаждений Земляника
	Семечков ые (яблони, груши)	Косточко вые (сливы, вишни)	Смородина		Малина	Крыжов ник	Черноп лодная рябина	
			черная	красная				
1	5,40	4,32	1,94	1,94	0,91	2,04	1,39	0,96
2	6,48	4,97	2,16	2,16	1,08	2,16	1,61	1,30
3	7,56	5,28	2,38	2,38	1,30	2,59	1,75	1,20
4	10,08	7,13	2,60	2,59	1,51	2,69	1,94	1,08
5	10,98	7,87	2,81	2,81	1,61	2,90	2,16	
6	13,68	9,07	3,12	3,12	1,73	3,12	2,38	
7	14,22	10,37	3,46	3,46	1,94	3,46	2,59	
8	18,00	11,45	3,46	3,77	2,16	3,82	2,80	
9	19,80	12,74		4,10	2,16	3,89	3,02	
10	21,60	13,82		4,32		4,10	3,24	
11	23,40	15,12		4,32		4,10	3,46	
12	25,20	16,20		4,32		4,10	3,67	
13	27,00	17,38					3,67	
14	28,80	18,58					3,67	
15	36,72	19,87						
16	38,66	19,87						
17	40,61	19,87						
18	42,77	19,87						

19	44,93	19,87						
20	47,09	19,87						
21	49,03	19,87						
22	51,19	19,87						
23	53,35	19,87						
24	55,51	19,87						
25	57,67	19,87						
26	57,67							
27	57,67							
28	57,67							
29	57,67							
30	57,67							